

Programm der 24. Immobilienveranstaltung

23. und 24. April 2026

Esperanto
Kongress- und
Kulturzentrum
Fulda

www.howdengroup.de
www.hotel-esperanto.de

HOWDEN



Unsere Referenten



Florian Enders
HOWDEN

Julia Buhren
HOWDEN

Nico Bergerhoff
Immobilienkanzlei in Freiburg

Tobias Köffers
HUNDT CONSULT GmbH



Rolf Strobel
Strobel Emergency|
Training|Consulting

Hajo Oertel
Hajo Oertel Beratung & Service UG

Judith Michel
HOWDEN

Thorsten Woldenga
tcc=woldenga



Cathrin Fuhrländer
W+R Jennißen und Partner
Rechtsanwälte Steuerberater mbB

Timo Erfurth
Sparprimus GmbH

Astrid Reider
DKB Bank AG

Dr. Olaf Riecke
ehem. Amtsgericht Hamburg-
Blankenese



Reinhold Meister
DSB Okon & Meister

Programm

Donnerstag, 23. April 2026

10:00 Uhr	Anmeldung im Hotel Esperanto
10:30 Uhr	Begrüßung, Vorstellung der Aussteller sowie Neues aus dem Versicherungsmarkt und bei HOWDEN Florian Enders
10:45 Uhr	Die hybride und die virtuelle Eigentümerversammlung - rechtliche Rahmenbedingungen Nico Bergerhoff
11:45 Uhr	Keine Fachkräfte, viele Regularien & ein teures Gewerk – Aufzuganlagen Tobias Köffers
12:15 Uhr	Mittagspause
13:15 Uhr	Brandrisiken im Wohnungsbau – Die wichtigsten Erkenntnisse für moderne Hausverwalter Rolf Strobel
14:15 Uhr	Was muss und was darf die WEG-Verwaltung eigentlich tun - und was NICHT! Wo verlaufen die Grenzen im Verwaltungsalltag Hajo Oertel
15:00 Uhr	Kaffeepause
15:30 Uhr	10 Dos and Don'ts in der Schadenbearbeitung Judith Michel
16:15 Uhr	5½ Wege zum Glück - welche Finanzierungsoptionen haben Wohnungseigentümergeinschaften bei Baumaßnahmen? Thorsten Woldenga
17:15 Uhr	Ende des 1. Seminartages
19:00 Uhr	Abendveranstaltung

Programm

Freitag, 24. April 2026

9.30 Uhr	Neues vom BGH - welche Entscheidungen Sie in der Praxis kennen sollten Cathrin Fuhrländer
10.30 Uhr	Heizungswechsel in der WEG: Förderprogramme verstehen und strukturiert zur Umsetzung führen. Was wirklich gefördert wird, welche Weichen früh gestellt werden müssen - und wie typische Fehlentscheidungen vermieden werden Timo Erfurth
11.00 Uhr	Kaffeepause
11.30 Uhr	Bank & Kunde - Herausforderungen, die es gemeinsam zu bewältigen gilt Astrid Reider
12.00 Uhr	Umfassende Erhaltungslast (für einzelne Bauteile, z.B. Balkone) lt. TE/GO beim Eigentümer: Wann verliert die Gemeinschaft hierdurch ihre Verwaltungskompetenz? Dr. Olaf Riecke
13.00 Uhr	Mittagspause
13.45 Uhr	KI-Einsatz im Unternehmen? So machen Sie es richtig! Reinhold Meister
14.45 Uhr	Fragerunde Nico Bergerhoff
15.15 Uhr	Ende des 2. Seminartages