

## **Vakuutusehdot**

Voimassa 1.1.2026 alkaen

### **LähiTapiolan AR Plus-tuotteen laajennukset**

#### **1. Saneeratut putket**

Poiketen LähiTapiolan kiinteistövakuutusehdon 5600 kohdasta 6.1.4, vanhan viemäriputken sisään asennetun, oman rengasjäykkyyden omaavan viemäriputken ikävähennys lasketaan seuraavasti: Jos ikä on alle 15 vuotta, ikävähennystä ei tehdä. Jos ikä on 15 vuotta tai enemmän, ikävähennys on 10 % + 2 % jokaista 15 vuotta ylittäneeltä vuodelta. Enintään kuitenkin 60 %.

#### **2. Rakennusvirheen seurannaisvahinko**

Poiketen ehtokohdasta 5.1 vakuutuksesta korvataan myös asennus-, valmistus-, suunnittelu- tai materiaalivirheen seurauksena äkillisesti aiheutunut vuotovahinko muulle vakuutuksen kohteena olevalle omaisuudelle, kun vahinko on seurausta virheestä

- johtoverkkoon kiinteästi asennetuissa koneissa tai laitteissa
- vesi-, viemäri- ja lämmitysputkistoissa, uima-altaan tai poreammeen putkistoissa.

Seurannaisvahinkona ei korvata vahinkoa, jonka syynä on puutteellinen vedeneristys, seinä- tai lattiakaivon tai lattiakaivon korokerenkaan liitos, vesikate, vesikatteen läpiviennit.

Seurannaisvahinkojen enimmäiskorvausmäärä yhtä vahinkoa ja vakuutuskautta kohti on 200 000 euroa.